

ÇAĞLAYANCERİT İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
KANTİN YERİ İŞLETME İHALESİ İLANI

Bakanlığımıza tahsisli İlçemiz Çağlayancerit İmam Hatip Ortaokulu, Fatih İlkokulu, Çağlayancerit İlkokulu Müdürlüğüne ait kantin, işletme hakkı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddeleri ile 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Okul Aile Birliği Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde arttırmayla pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

İhaleye ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

1) İDARENİN	
Adı	Çağlayancerit İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü
Adresi	Fatih Mahallesi, Atatürk Cad. No: 184 Çağlayancerit/Kahramanmaraş
Telefon ve Faks No	0 344 351 20 76 ve 0 344 351 22 37
Elektronik Posta Adresi	Caglayancerit46@meb.gov.tr
2) İHALE KONUSU İŞİN	
Niteliği	Kantin Kiralama İşi
Yeri	Çağlayancerit İmam Hatip Ortaokulu
Muhammen Bedeli (Miktarı)	750,00 TL
Yeri	Fatih İlkokulu
Muhammen Bedeli (Miktarı)	750,00 TL
Yeri	Çağlayancerit İlkokulu
Muhammen Bedeli (Miktarı)	1.350,00 TL
İşin Başlama Tarihi	Sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren
İşin Süresi	Sözleşmenin feshini gerektiren nedenler yoksa 5 (Beş) yıl
Okul/Kurumun Mevcudu	Çağlayancerit İmam Hatip Ortaokulu:162 ögr. 12 prs. Fatih İlkokulu:310 Öğr.18 prs Çağlayancerit İlkokulu:345 Öğr.17 prs
Okul/Kurumun Adresi	Çağlayancerit/Kahramanmaraş
Okul/Kurumun Telefonu	Çağlayancerit İmam Hatip Ortaokulu:0344 351 23 55 Fatih İlkokulu:0344 351 21 66 Çağlayancerit İlkokulu:0344 351 2071
3) İHALENİN	
Yapılacağı Yer	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Şube Müdürü Odası
Tarihi ve Saati	Çağlayancerit İ.H.Ortaokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 10:00'da

	Fatih İlkokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 11:00'de Çağlayancerit İlkokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 14:00'de
İlan Süresi	7 gün
İlan Yeri	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü web. Sayfası ve İlan Panosu
Doküman Bedeli	50,00 TL (Elli) Banka Dekontu Karşılığında
Dokümanın Alınacağı Yer	İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Strateji Geliştirme Hizmetleri
Doküman Bedelini Yatırılacağı Banka ve Hesap No	T.C. Ziraat Bankası Çağlayancerit Şubesi IBAN No: TR900001001385258246615007
İhale Dosyası Son Teslim Tarihi ve Saati	Çağlayancerit İ.H.Ortaokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 10:00 Fatih İlkokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 11:00 Çağlayancerit İlkokulu:31/12/2015 Perşembe günü saat 14:00

4) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANAN ŞARTLAR

1	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,
2	Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak,
3	Başka bir kantin işletiyor olmamak,
4	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6.maddesinde belirtilen kişilerden olmamak,
5	Sağlık açısından bir engeli olmamak
6	İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak
7	Kantin bizzat yüklenici tarafından çalıştırılacaktır. (Vekâleten Çalıştırılmayacaktır.)
8	Dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
9	İstekliler teklif ettikleri bedelin %3 'den az olmamak üzere geçici teminat vereceklerdir. (Geçici teminatlar Çağlayancerit Malmüdürlüğü Veznesine yatırılacaktır.)
10	İhaleye girecek kişilerin ikamet edeceği yer Çağlayancerit İlçesi sınırlarında olması gerekmektedir. İl dışında ikamet edenler ihaleye katılamaz. Ancak İlçe içerisinde ihaleye katılan olmadığı takdirde İlde ikamet edenler katılabilecektir.
11	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olmak,

5) İHALE KOMİSYONUNA KAPALI ZARF İÇERİSİNDE VERİLECEK BELGELER

1	Başvuru Mektubu.(İdareden Alınacak),
2	Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olduğuna dair nüfus cüzdanı sureti,
3	Veriliş tarihi 1 ayı geçmemiş olmak şartıyla ikametgâhını gösterir belge (Yerleşim Yeri Belgesi),
4	Veriliş tarihi 6 ayı geçmemiş şekilde sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin alınan Adli Sicil Belgesi. (Alınan bu belgede “Adli Sicil Kaydı” veya “Adli Sicil Arşiv Kaydı” var ise o kayıtlara ilişkin mahkeme kararı da eklenecektir) Vekâleten ihaleye katılanlardan sabıka kaydı olup olmadığına dair “Adli Sicil Kaydı” ayrıca istenecektir. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun

	Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
5	Mevzuatı gereği ilgili meslek odasına kayıtlı olduğunu/olmadığını gösterir belge (Güncel Tarihli),
6	Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu meslek odasından alınacak adına başka bir kantin çalıştırmadığı ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge,
7	İhaleye vekaleten girenlerin Noter tasdikli imza beyannamesi gerekmektedir
8	Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış (Güncel Tarihli)
9	Kesinleşmiş vergi borcu olmadığına dair ilgili kurumdan alınmış belge (Güncel Tarihli)
10	İhale dokümanının satın alındığına dair banka dekontu ve alındı belgesi (İdareden Alınacak)
11	Herhangi bir sağlık kuruluşundan alınmış tek tabip raporu (Güncel Tarihli)
12	3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliği alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirinde ustalık belgesi bulunmaması halinde işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması (İhale sonrası kantinde çalışacak personellerde Hijyen Eğitimi Belgesinin olması şarttır.)
13	Şekli ve içeriği şartnamede belirtilen Teklif Mektubu (İdareden Alınacak)
14	Çağlayancerit Mal müdürlüğüne yatırılan Geçici Teminat alındı belgesi
15	Kantin kiralama ihalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış, aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı, (İhalesi yapılacak olan Taşıma Merkezi Okul Müdürlüklerini kapsamaktadır.)
16	İhale Komisyon üyeleri ile Okul Aile Birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin üçüncü dereceye kadar yakını olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı (Başvuru Sahibi Yazısı)
17	Eski kiracı tarafından varsa yaptırılan kantin müstemilat giderlerini ödeyeceğine dair taahhütname (Başvuru Sahibinin Yazısı)
18	İdari Şartnamenin katılımcı tarafından son sayfasını okudum, anladım veya kabul ediyorum diyerek imzalaması ve hazırlanan dosyanın içine konulması.

NOTLAR:

1. İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin tamamını kapalı zarf içerisinde **ihale tarih ve saatine** kadar, Çağlayancerit İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Strateji Geliştirme Hizmetleri Bölümüne teslim edecektir.
2. Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralanan yeri amacı dışında kullanması, taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi, izin ve ruhsatların her ne sebeple olursa olsun iptal edilmesi hallerinde, kira sözleşmesi birlik tarafından feshedilir. Ayrıca protesto çekmeye ve hüküm almaya gerek kalmaksızın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 62 nci maddesine göre kesin teminatı gelir kaydedilir ve cari kiralama dönemine ilişkin (9 aylık veya 12 aylık) kira bedelinin tamamını tazminat olarak tahsil edilir.
3. İşbu ihale şartnamesinden doğacak Anlaşmazlıklarda Pazarcık mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

ÖZEL ŞARTLAR

Madde 1 – İhaleyi kazanan kişi sözleşme yapmadığı veya vazgeçtiği takdirde, Mal müdürlüğüne yatırdığı geçici teminatı hazineye irat kaydedilerek, ihalelerden 1 yıl men cezası verilir. İlgili okul/kurumun talebi olması halinde yeniden ihale çıkarılır.

Madde 2 –İhaleyi alan kişi Müdüriyet makamınca onaylanan ihale kararı, onaylandığı günden itibaren engeç 7 işgünü içinde, üzerine ihale yapılanı veya vekiline, imzası alınmak suretiyle

bildirilir veya iadeli taahhütlü mektupla tebligat adresine postalanır; İhaleyi kazanan kişi okul Müdürlüğüne gelerek sözleşmeyi imzalayıp, 7 iş günü içinde arz bedeli, kesin teminatı ve ilk ayın kirasını İl İlçe payı ile Okul Aile Birliğinin banka hesaplarına yatırarak olup, anılan bedelleri yatırmadan işe başlamayacaktır.

Madde 3 – Eski kiracının değişmesi durumunda; kantine eski kiracı tarafından yapılan tüm tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman da dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili oda temsilcisinin/kuruluşun ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski kiracıya yeni kiracı tarafından ödenir.

Madde 4 – Kantine Masa, Sandalye, Yemek Yeme Kabini ve kantin havalandırması gibi ihtiyaç duyulan malzemeler ile Elektrik (süzme sayaç) taktırılması (Müstecire(Kiracı) aittir. ve Su sayaçları ayrı olmayan okullar için su bedeli olarak aylık 15 TL ödeyecektir.

Madde 5 –Okul idaresine ait kantinlerde bulunan raf, çay seti, tost makinası, buzdolabı, masa, sandalye gibi malzemelerin bakım ve onarımı yüklenici tarafından yapılacaktır.